

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

w dniu2016 roku, w Warszawie pomiędzy:

Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Warszawie, (statio fisci Skarbu Państwa)

z siedzibą przy ul. Jasnej 2/4; 00-013 Warszawa

reprezentowanym przez:.....– Dyrektora Sądu

NIP 525-22-83-365; REGON 015608709,

zwanym dalej Zamawiającym,

a,

.....

reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej Wykonawcą,

Wartość niniejszej umowy nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro i w związku z tym umowa została zawarta z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych, w oparciu o dyspozycje art. 4 pkt.8 wspomnianej ustawy.

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest remont istniejącej okładziny tynkarskiej na 30 filarach nośnych (w tym 13 o przekroju koła i 17 o przekroju kwadratu) o łącznej powierzchni ~198 m².
2. Prace remontowe polegają na ponownym ułożeniu warstwy stiuku polerowanego (scagliola), w kolorze białym (kość słoniowa), na istniejącej okładzinie tynkarskiej. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, do zatwierdzenia kolorystyki stiuku.
3. Zakres rzeczowy prac składających się na przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające bezpośrednio z przyjętej technologii prac oraz inne czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
4. Wykonanie prac realizowane będzie w następujących po sobie etapach prac, które wynikają z przewidzianej technologii robót:
 - 1) ETAP 1: Zabezpieczenie powierzchni i elementów stałych folią i taśmą malarską miejsca sąsiadujące z powierzchnią na którą będzie aplikowany docelowo stiuk,
 - 2) ETAP 2: Przygotowanie powierzchni oraz pokrycie podkładem gruntującym,
 - 3) ETAP 3: Przygotowanie masy dekoracyjnej oraz nałożenie (stiuku),
 - 4) ETAP 4: Wygładzanie powierzchni aż do uzyskania gładkiej, szklistej powierzchni o lustrzanym połysku,

- 5) ETAP 5: Woskowanie powierzchni wraz z końcowym polerowaniem powierzchni.
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace składające się na przedmiot zamówienia wykorzystując do tego potencjał wykonawczy oraz odpowiednie materiały własne, zgodne z obowiązującymi technologiami i normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami.

§ 2

1. Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia prowadzonych prac zapewniając odpowiednie warunki bezpieczeństwa oraz higieny pracy.
3. W czasie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał miejsce realizacji prac w należyтым porządku, a demontowane elementy usunie i ewentualnie utylizuje na koszt i odpowiedzialność własną.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce realizacji prac.
5. Wszelkie prace emitujące kurz lub hałas będą każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace w terminie nie dłuższym niż **30 dni** od dnia podpisania umowy. Prace będą prowadzone po godzinach pracy Sądu tj. po godzinie 16⁰⁰ lub w dni wolne od pracy Sądu (sobota, niedziela).

§ 4

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, dokonuje sukcesywnie przedstawiciel Zamawiającego w formie ustnych ustaleń po zakończeniu każdego ETAPU o którym mowa w **§1** ust. 4 ;
 - 2) odbiór końcowy protokolarnie dokonuje komisja odbioru i polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania prac w odniesieniu do ich jakości z tym że, jeżeli w toku czynności odbioru końcowego Zamawiający stwierdzi:
 - a) występowanie wad (usterek) istotnych pod względem technicznym, technologicznym lub jakościowym, Zamawiający może nie podpisać protokołu odbioru końcowego;
 - b) występowanie wad (usterek) nieistotnych pod względem technicznym, technologicznym lub jakościowym, Zamawiający może dokonać odbioru końcowego wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia.

2. Wystawienie faktury i zapłata może nastąpić po usunięciu wszystkich wad (usterek).
3. Odbiory realizowane będą w godzinach pracy Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca udziela m-c gwarancji na wykonaną usługę.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych powstałych w trakcie trwania gwarancji, w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia ich zaistnienia przez Zamawiającego.
4. Zgłoszenia o stwierdzonych wadach następować będzie w oparciu o zasady komunikacji określone w §9.

§ 6

1. Z tytułu zrealizowania niniejszej umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie brutto wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie zleconych prac w wysokościbrutto (słownie.....).
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 na podstawie faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w ciągu 14 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty strony ustalają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
4. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
5. Faktura będzie wystawiona na **Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie, ul. Jasna 2/4, 00-013 Warszawa. NIP 525-22-83-365.**

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po terminie określonym w §3 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po terminie określonym w §5 ust. 2 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 umowy, w przypadku wypowiedzenia umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
4. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi notę obciążającą.
5. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia całości poniesionej przez Zamawiającego szkody na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym.

§8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniądza w wysokości **10%** wartości brutto umowy określonej w **§6** ust. 1, tj.zł
(słownie:.....) najpóźniej w dniu podpisania umowy, celem pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego w przypadku niewłaściwego lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia z zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy, kar umownych na rzecz Zamawiającego, określonych w niniejszej Umowie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę lub roszczeń z tytułu gwarancji.
3. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia jakichkolwiek kwot z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest obowiązany powiadomić o tym Wykonawcę
4. Zwrot całości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty upływu terminu gwarancji.

§9

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną, do kontaktowania się ze Wykonawcą jest
e-mail:@warszawa.wsa.gov.pl; tel.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną, do kontaktowania się ze Zamawiającym jest
e-mail: , tel., fax.
3. Wszelka korespondencja związana z realizacją niniejszej umowy może być doręczana za pomocą środków komunikacji elektronicznej i powinna być kierowana na adresy poczty elektronicznej wskazane w ust. 1 i 2, tak aby można było ustalić bezspornie, kto jest nadawcą korespondencji z zastrzeżeniem **§10** oraz **§13**.
4. W przypadku nieobecności osób wymienionych w ust. 1 i 2 strony wyznaczą inne osoby odpowiedzialne i wzajemnie się poinformują o tym fakcie. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu **§10** ust. 1 jednak wymaga powiadomienia, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
5. Przez fakt nadania korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej należy rozumieć moment przesłania danych przez nadawcę korespondencji na adres podany w ust. 1 i 2 w taki sposób, że adresat korespondencji mógł się z nią zapoznać.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dokonywane pod rygorem nieważności w formie pisemnej w postaci aneksów.

§ 11

W sprawach w umowie nie uregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 12

Spory powstałe w związku z realizacją umowy, których rozwiązanie w drodze ugodowej nie przyniesie rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca prowadzi prace wadliwie bądź też sprzecznie z umową,
 - 2) zaawansowanie prac powoduje, że opóźnienie w terminie wykonania przedmiotu umowy będzie większe niż 14 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
2. Przed wypowiedzeniem umowy Zamawiający zobowiązany jest wezwać Wykonawcę do usunięcia uchybień wyznaczając odpowiedni termin nie dłuższy niż 5 dni.

§ 14

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.
2. Umowa zawiera(.....) stron parafowanych przez każdą ze stron umowy.

§ 15

Integralną część niniejszej umowy stanowią jej załączniki:

- 1) Formularz zapytania ofertowego,
- 2) Wpis do ewidencji działalności gospodarczej.

Zamawiający:

Wykonawca: